

Zarządzenie Nr BR.0050.6.2024  
Burmistrza Miasta Kluczborka  
z dnia 3 stycznia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną wymienioną w wykazie stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Sprzedaż jest zgodna  
ze zmianną miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego miasta  
Kluczborku części południowej  
03.01.2024r.  
Kubot*

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Jarosław Kielar*

Kluczbork, dnia 3 stycznia 2024 r.

GNP.7125.49.2023.KO

Załącznik  
do zarządzenia Nr BR.0050.6.2024  
Burmistrza Miasta Kluczborka  
z dnia 3 stycznia 2024 r.

**W Y K A Z**  
nieruchomości zabudowanej położonej w Kluczboroku przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego  
wraz z gruntem z pierwszeństwem dla najemcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	działki nr 231/10, k.m. 6 KW OPIU/00068478/5	0,0482 w udziale 1804/10000	Kluczbork, ul. Damrota 24, zabudowana budynkiem mieszkalnym w którym znajduje się lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 52,57 m <sup>2</sup> składający się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki z WC położony na I i II piętrze budynku. Do lokalu przynależy komórka o po pow. użytk. 7,20 m <sup>2</sup> oraz piwnica o pow. użytk. 6,58 m <sup>2</sup> .	IMWU – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.	115.200,00 zł	Strefa „A” ochrony konserwatorskiej

Wykaz wywiesza się na okres od 3 stycznia 2024 r. do 24 stycznia 2024 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 15 lutego 2024 r. tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-  
Organizacyjnym poz. .... 11.2024  
i wywieszono na tablicy ogłoszeń  
03.01.2024  
dnia .....

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Jarosław Kielar*