

**UCHWAŁA NR IX/79/15
RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU**

z dnia 29 kwietnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”, działek o nr 65 ark.m. 3, 115/5 ark.m. 3, 115/4 ark. m. 3, 117/2 ark.m. 3 położonych w Kluczborku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn.zm.), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2015r. Nr 282), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na włączenie w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” – Podstrefa Kluczbork, nieruchomości położonych w Kluczborku oznaczonych geodezyjnie jako działki nr :

- a) 65 ark.m. 3, o pow. 1,2260ha
- b) 115/5 ark.m. 3, o pow. 2,1397ha
- c) 115/4 ark.m. 3, o pow. 0,4300ha
- d) 117/2 ark.m. 3, o pow. 0,9657ha

§ 2. Położenie i obszar nieruchomości, o których mowa w § 1, przewidzianych do objęcia granicami WSSE „INVEST-PARK”, określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Na podstawie uchwały nr XXV/259/12 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 28 września 2012r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kluczborka – część południowa, nieruchomości wymienione w § 1 posiadają następujące oznaczenia:

- a) działka nr 65 ark.m. 3 oznaczona jest symbolem: 1P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
- b) działka nr 115/5 ark.m. 3 oznaczona symbolami: 1P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, 4 ZI – tereny zieleni izolacyjnej – wzdłuż cieków wodnych, 1WS – tereny wód otwartych – istniejące ciek wodne,
- c) działka nr 115/4 ark.m. 3, oznaczona symbolami: 1P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, 1WS – tereny wód otwartych – istniejące ciek wodne,
- d) 117/2 ark.m. 3, oznaczona symbolami: RZ – tereny rolnicze – tereny trwałych użytków zielonych, 1P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, 4ZI – tereny zieleni izolacyjnej – wzdłuż cieków wodnych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kluczborku

Janusz Kędzia

**Załącznik nr 1
do Uchwały nr IX/79/15
Rady Miejskiej
w Kluczborku
z dnia 29 kwietnia**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PROPONOWANYCH DO POWIĘKSZENIA PODSTREFY KLUCZBORK
WAŁBRZYSKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ „INVEST-PARK”**

Numer działki	Właściciel	Powierzchnia (ha)	Obręb ewidencyjny	Klasa gruntów
65 ark.m. 3	Polskie Młyny Spółka Akcyjna	1,2260	Kluczbork	Ba – 1,2260ha
115/5 ark.m. 3	Polskie Młyny Spółka Akcyjna	2,1397	Kluczbork	Ba – 2,1397ha
115/4 ark.m. 3	Właściciel: Skarb Państwa, uż. wieczysty Polskie Młyny Spółka Akcyjna	0,4300	Kluczbork	RIVb – 0,4300ha
117/2 ark.m. 3	Gmina Kluczbork	0,9657	Kluczbork	ŁIII – 0,6225ha ŁIV – 0,3432ha
Suma		4,7614		

UZASADNIENIE

Polskie Młyny Spółka Akcyjna podjęły starania o włączenia terenów działek nr 65 ark.m. 3, 115/5 ark.m. 3, 115/4 ark.m. 3, 117/2 ark.m. 3 położonych w Kluczborku do Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej "INVEST-PARK".

Polskie Młyny S.A planują wykonać inwestycję związaną z budową młyna oraz modernizacją elewatora, co spowoduje zwiększenia zatrudnienia.

Do wniosku o ustanowienie strefy zgodnie z ustawą o specjalnych strefach ekonomicznych niezbędna jest zgoda Rady Gminy właściwej ze względu na położenie strefy.

Uważam za zasadne podjęcie niniejszej uchwały ze względu na potrzebę rozwoju gospodarczego Kluczborka i tworzenie nowych miejsc pracy.

Burmistrz Miasta Kluczborka

Jarosław Kielar