

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Kluczborku  
Maciej Kaczmarzyk  
Kancelaria Komornicza w Kluczborku  
46-203 Kluczbork ul. Wolności 12  
tel. 48774142655 e-mail: kluczbork2@komornik.pl  
www.komornik-kluczbork.pl  
Km 2341/18



Kluczbork, dnia 02-09-2020  
Sz P  
Urząd Miasta

ul. Katowicka 1  
Kluczbork  
46-200 Kluczbork  
<< ODPIS >>

## ODEZWA O WYWIESZENIE OBWIESZCZENIA O TERMINIE LICYTACJI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kluczborku Maciej Kaczmarzyk na podstawie art.955 kpc zwraca się o wywieszenie załączonego obwieszczenia o licytacji nieruchomości na tablicy ogłoszeń -Urzędu Miasta

oraz tablicy ogłoszeń i stronie internetowej

-Sądu sprawującego nadzór nad egzekucją z nieruchomości;

co najmniej na dwa tygodnie przed podanym w obwieszczeniu terminem licytacji.

O dacie wywieszenia obwieszczenia należy zawiadomić komornika na adres:

46-203 Kluczbork  
ul. Wolności 12

Asesor

*Monika Koźbiał*



Komornik Sądowy

*Maciej Kaczmarzyk*

W załączeniu;

- OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

**Otrzymują:** 1. Urząd Miasta, Kluczbork, 46-200 Kluczbork

2. Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział I Cywilny, Kluczbork, 46-200 Kluczbork [I Co 709/18]

3. Sąd Rejonowy, 46-200 Kluczbork

4. a/a

Administratorem danych osobowych jest komornik sądowy. Dane kontaktowe do zgłoszeń dotyczących danych osobowych są takie jak podane wyżej w nagłówku dane komornika. Zgłoszeń można dokonywać bezpośrednio w kancelarii komornika, mailowo na adres e-mail: kluczbork2@komornik.pl, telefonicznie - pod numerem telefonu: 48774142655 lub pisemnie - na adres: ul. Wolności 12, w Kluczborku. Dane osobowe są przetwarzane w celu prowadzenia postępowania egzekucyjnego, zabezpieczającego oraz innych czynności, których wykonanie jest obowiązkiem nałożonym na komornika przez przepisy prawa. W tym celu i na tej podstawie przetwarzane są dane wszystkich kategorii oraz o wyrokach skazujących i czynach zabronionych. Dane osobowe zostały pozyskane od stron lub uczestników postępowania, właściwych podmiotów administracji publicznej lub samorządowej lub innych osób prawnych lub fizycznych lub jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej zobowiązanych do ich udostępnienia na podstawie obowiązujących przepisów prawa lub zostały uzyskane ze źródeł powszechnie dostępnych. Zgodnie z właściwymi przepisami prawa i w celu wykonania obowiązków przez nie nałożonych komornik przekazuje dane osobowe przetwarzane w toku postępowania egzekucyjnego osobom trzecim. Dane osobowe nie są przesyłane poza Europejski Obszar Gospodarczy, chyba że stroną lub uczestnikiem postępowania lub czynności jest osoba mająca adres zamieszkania lub siedziby albo adres korespondencyjny poza tym obszarem. W odniesieniu do swoich danych osobowych istnieje w każdej chwili możliwość zażądania do nich dostępu, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przeniesienia lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania. Żądanie nie zostanie uwzględnione, jeżeli przetwarzanie danych osobowych w dotychczasowym zakresie będzie niezbędne z uwagi na konieczność zapewnienia osiągnięcia celu prowadzonego postępowania lub czynności albo ze względu na obowiązki nałożone na komornika przepisami prawa. Dane są przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa, tj. okres przechowywania akt egzekucyjnych i urzędów ewidencyjnych komornika. Istnieje możliwość wniesienia skargi na przetwarzanie danych osobowych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Więcej informacji o zasadach przetwarzania danych osobowych jest dostępne w siedzibie komornika.

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Kluczborku  
Maciej Kaczmarzyk  
Kancelaria Komornicza w Kluczborku  
46-203 Kluczbork ul. Wolności 12  
tel. 48774142655 e-mail: kluczbork2@komornik.pl  
www.komornik-kluczbork.pl  
Km 2341/18



\*0020002647651\*

Kluczbork, dnia 02-09-2020

Sz P

Urząd Miasta

ul. Katowicka 1  
Kluczbork  
46-200 Kluczbork  
<< ODPIS >>

**OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI nr KW OP1U/00078924/0**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kluczborku Maciej Kaczmarzyk na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **10-11-2020r. o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Kluczborku mającego siedzibę przy Kluczbork, ul. Marii Skłodowskiej - Curie 15 w sali nr 12 odbędzie się

**pierwsza licytacja prawa własności niezabudowanej nieruchomości składającej się z działek o nr 202/17, nr 202/23 i nr 202/24, łączna powierzchnia częściowo utwardzonej nieruchomości wynosi 0,9465ha; nieruchomość zlokalizowana przy ul. Tartacznej w odległości ok. 600m od drogi krajowej nr 11**

należącej do dłużnika: Magath Sp. z o.o.

**położonej w Bąkowie,**

dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział Ksiąg Wieczystych

prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW OP1U/00078924/0**

Suma oszacowania wynosi **281 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa  $\frac{3}{4}$  sumy oszacowania i wynosi **210 750,00zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć najpóźniej **dzień przed licytacją** rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **28 100,00zł.** Rękojmię można uiścić także na **2 dni przed licytacją** na konto komornika:

**Bank Spółdzielczy w Wolczynie Centrala 59 88760009 0035 7205 2000 0001**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. Osoby pozostające w ustroju małżeńskiej wspólności majątkowej winny do licytacji przystąpić w towarzystwie współmałżonka bądź z jego pełnomocnictwem w formie dokumentu z podpisem urzędowo poświadczonym. Osoby pozostające w innym małżeńskim ustroju majątkowym winny posiadać ze sobą do licytacji dokument stwierdzający taką okoliczność.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor

*Monika Koźbiał*



Komornik Sądowy

*Maciej Kaczmarzyk*