

Zarządzenie Nr BR.0050.5.2022
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 4 stycznia 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn.zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną oraz oddanie we współużytkowanie wieczyste części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA


mgr Roman Kamiński
Zastępca Burmistrza

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej położonej w Kluczborku przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu z pierwszeństwem dla najemcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena		Opłaty w % wartości gruntu		aktualizacja	
					gruntu	budynku lokalu	razem	pierwsza		roczna
1.	działka nr 26/31 ark. m. 13, KW OP1U/00050733/2	0,1425 w udziale 500/10000	Kluczbork, ul. Kilińskiego 17B, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, lokal mieszkalny nr 10 o pow. 47,70 m ² złożony z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC, położony na II piętrze.	4MW- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,	80.355,00 zł			nie dotyczy	nie dotyczy	
2.	działka nr 26/22 ark. m. 13, KW OP1U/00050436/0 działka nr 26/23 ark. m. 13, KW OP1U/00050437/7 działka nr 26/24 ark. m. 13, KW OP1U/00050438/4 działka nr 26/25 ark. m. 13, KW OP1U/00050439/1	0,3483 w udziale 118/10000 0,0583 w udziale 118/10000 0,1416 w udziale 123/10000 0,0392 w udziale 118/10000		ZP – tereny zieleni parkowej, 3KDW – tereny ulic wewnętrznych, 1Kg - tereny garaży, 4MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, 1KDW – tereny ulic wewnętrznych,	5.601,00 zł	--	5.601,00 zł	20% 1.120,20 zł + 23% podatek VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej	1% 56,01 zł + 23% podatek VAT, płatna do 31 marca każdego roku	nie częściowej niż raz na 3 lata

Wykaz wywiesza się na okres od 4 stycznia 2022 r. do 25 stycznia 2022 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 16 lutego 2022 r. t.j. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu .