

Zarządzenie Nr BR.0050.191.2022  
Burmistrza Miasta Kluczborka  
z dnia 9 listopada 2022r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia  
w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz.559 z późn.zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm. ) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Jarosław Kielar*

RADCA PRAWNY

*Michał Skóra*

**W Y K A Z**  
**nieruchomości położonej w Kluczborku, przeznaczonej do wydzierżawienia**  
**w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. Lokalu w m <sup>2</sup>	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz dzierżawny brutto	Termin płatności	Tryb i okres dzierżawy
1.	KW OPIU/00069119/8 działka nr 109/12, ark.m.6 w budynku o numerze evidencyjnym NEB 5086 na terenie zrewitalizowanym po byłym zakładzie Fampra	253,44 m <sup>2</sup> wraz z tarasem i pergolą o pow. 79,20 m <sup>2</sup>	Kluczbork, ul.Gen.Pułaskiego 5, lokal użytkowy wraz z pełnym wyposażeniem w sprzęt niezbędny do prowadzenia działalności kawiarniano- gastronomicznej, położony na parterze, złożony z sali konsumpcyjnej wraz z barem o pow. 126,65 m <sup>2</sup> , zapleczka kuchennego o pow.61,81 m <sup>2</sup> , zaleca dostępnego dla gości (w tym korytarz i toalety) o pow.64,98 m <sup>2</sup>	1.U-tereny zabudowy usługowej. Przeznaczenie dzierżawy – prowadzenie kawiarni artystycznej z ofertą gastronomiczną	2.500,00 zł miesięcznie. Nie przewiduje się aktualizacji czynszu dzierżawnego w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny do 25-go dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	W drodze przetargu pisemnego nieograniczonego na okres 3 lat.

Wykaz wywiesza się na okres od 9 listopada 2022 r. do 30 listopada 2022 r.

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-

Organizacyjnym poz. .... 128 / 2022 .....

i wywieszono na tablicy ogłoszeń

dnia ..... 09.11.2022 .....

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Jarosław Kielar*