

w sprawie zmiany zarządzenia nr BR.0050.201.2021 z dnia 09.11.2021r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm.) zarządza się co następuje :

§ 1

W Zarządzeniu Nr BR.0050.201.2021 Burmistrza Miasta Kluczborka z dnia 9 listopada 2021r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych na 2022r. wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

1. Ustala się **miesięczne stawki** czynszu dzierżawnego za nieruchomości komunalne :
 - 1) Garaże z przynależnym gruntem – **4,00 zł/m²**,
 - 2) Garaże wynajmowane przez gminne jednostki organizacyjne – **4,00 zł/m²**.
 - 3) Wydzierżawione pod szafy telefoniczne Orange Polska S.A. – **8,30 zł/m²**.
 - 4) Wydzierżawione na chodniki, tereny zabudowane obiektami takimi jak min.: schody, klatki schodowe, wejścia do lokali, urządzenia niezbędne do prawidłowego funkcjonowania obiektu (w przypadkach kiedy teren do obsługi budynku nie jest objęty odrębną dzierżawą) – **1,40 zł/m²**,
 - 5) Wydzierżawione pod garaże nietrwale związane z gruntem (blaszaki, garaże drewniane, wiaty) – **2,80 zł/m²**
 - 6) Wydzierżawione pod komórki wynajmowane mieszkańcom – **0,80 zł/m²**,
 - 7) Wydzierżawione pod miejsca parkingowe urządzone przez dzierżawcę - **1,20 zł/m²**,
 - 8) Wydzierżawione pod miejsca parkingowe urządzone przez Gminę - **1,40 zł/ m²**,
 - 9) Wydzierżawione z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomiczno-handlowej – Ligota Górna, działki nr 39/6 ark. m. 3 - **3,00 zł/m²**
 - 10) Wydzierżawione pod działalność gospodarczą przy ul. Sportowej w Kluczborku, część działki 67/4 na ark. m. 8 o pow. 187 m² – **2,00 zł/m²**,
 - 11) Wydzierżawione pod kioski wolnostojące ze sprzedażą kwiatów i zniczy, ark. m. 11 działka nr 1 przy ul. Opolskiej – **23,00 zł/ m²**,
 - 12) Wydzierżawione pod infrastrukturę telekomunikacyjną – budowa wieży telekomunikacyjnej – **8,63 zł/m²**. (Stawka czynszu podlega zmianie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie ustawy z dnia 17.12.1998r.o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych)
 - 13) Wydzierżawione z przeznaczeniem na prowadzenie kawiarenki artystycznej z ofertą gastronomiczną przy ul. Generała Pułaskiego – **2.500,00 zł. brutto**
 - 14) Wynajęte pomieszczenia magazynowe o łącznej powierzchni 234,27 m² położone w Kluczborku, przy ul.Byczyńskiej 116 na rzecz Polskiego Komitetu Pomocy Społecznej – **10,00 zł.**
 - 15) Wydzierżawione pod nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi – Kluczbork, działka nr 98 ark.m. 16 o pow. 0,5835ha – **350,00 zł.**
 - 16) Wydzierżawione za przeznaczeniem na magazynowanie, składowanie lub zaplecze budowlane – **2,00 zł/m²**
 - 17) Wynajęte pomieszczenia magazynowe o łącznej powierzchni 168 m² położone w Kluczborku, przy ul.Byczyńskiej 116 na rzecz Związku Harcerstwa Rzeczpospolitej Kluczborski Hufiec Harcerzy „Płomień” – **4,00 zł.**
2. Ustala się **dzienną stawkę** czynszu z tytułu dzierżawy gruntu na ustawienie cyrku w wysokości 400,00 zł.”

§ 2

Pozostałe postanowienia zarządzenia nie ulegają zmianie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarostaw Kielar