MIASTO KLUCZBORK

CZĘŚĆ POŁUDNIOWA

RYSUNEK ZMIANY PLANU

Załącznik nr 2
do uchwały Rady Miejskiej
w Kluczborku nr XXV/259/12
z dnia 28 września 2012

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:1000

WYRYS ZA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KLUCZBORK

LEGENDA

ORZECZENIA OGÓLNE

granica terenu objętego zmianą planu

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

OZNACZENIA REGULACYJNE

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania i zabudowy

obowiązująca linia zabudowy

nieprzekraczalna linia zabudowy

PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENÓW

Tereny zabudowy techniczno - produkcyjnej

P — tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów

PU — tereny obiektów produkcyjnych, składowo - magazynowych i usługowych

U/SR — tereny obiektów usług rzemiosła

Tereny zabudowy usługowej

UP — tereny obiektów użyteczności publicznej

UO — teren obiektów oświaty

UZ — teren zieleni

UK — tereny obiektów kościelnych

UH — teren obiektów handlu

UKS — tereny obiektów usług motoryzacyjnych

US — tereny sportu i rekreacji

UT — tereny obiektów usług turystycznych, wypoczynku i rekreacji

UI — tereny zabudowy usługowej j.w. z dużym udziałem zieleni towarzyszącej

Tereny zabudowy mieszkaniowej

MRJ — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

MRW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

MRJW — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej

MRJU — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

MRWU — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami

Tereny zabudowy rolniczej

RM/C — tereny zabudowy zagrodowej

Tereny otwarte użytkowane rolniczo i wód

ZD — tereny ogrodów działkowych

ZI — tereny zieleni izolacyjnej

ZP — tereny zieleni parkowej

ZC — tereny cmentarzy

WS — teren stawów

ZU — tereny zieleni i rekreacji(inne)

RO — tereny trwałych użytków rolnych

RZ — tereny rolne o dobrej jakości gleb wadowiczych

R — tereny gliniarek gruntów ornych

RGO — tereny gliniarek gruntów ornych - rezerwy

WOD — tereny wód powierzchniowych śródlądowych

WM — tereny wód powierzchniowych

Tereny infrastruktury technicznej

EE — teren GPZ

Ee — tereny wolnostojących stacji transformatorowych

K — teren przepompowni ścieków

W — tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę

Tereny komunikacji

KK — tereny kolejowe

KS — teren dworca autobusowego

KP — tereny parkingów

KP* — tereny parkingów z dużym udziałem zieleni towarzyszącej

Kg — tereny garaży

KPP — tereny placów publicznych

KDGp — tereny ulic i dróg klasy głównej ruchu przyspieszonego

KDG — tereny ulic i dróg klasy głównej

KDZ — tereny ulic i dróg klasy lokalnej

KDD — tereny ulic i dróg dojazdowej

KDW — tereny ulic klasy wewnętrznej

KCP — tereny ciągów pieszych

KCP(U) —

WO — rezerwy terenowe pod drogi

SIEDI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

N 15 kV — projektowane linie kablowe 15 kV

Ig — projektowany gazociąg wysokoprężny

OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

zabytki architektury

zabytki archeologiczne

strefa "A" ochrony konserwatorskiej

strefa "B" ochrony konserwatorskiej

strefa "K" ochrony krajobrazu kulturowego

zabytkowy układ zieleni - aleja kasztanowa

granica zabytkowych obszarów zieleni

1 pozostałość fosy

2 cmentarz komunalny

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

odcinek fauny

zalesiony zasięg odstawiania linii elektroenergetycznych

OZNACZENIA UZUPEŁNIAJĄCE, NIE BĘDĄCE OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU

OZNACZENIA POSTULATYWNE PLANU

linie podziału na działki budowlane

trasy ciągów pieszych

zalesienie poszczerania istniejących ulic

OZNACZENIA INFORMACYJNE

zabytki architektury wpisane do rejestru zabytków województwa opolskiego

granica zabytkowych obszarów zieleni wpisanych do rejestru zabytków województwa opolskiego

1 park miejski krajobrazowy

2 cmentarz wojenny

obszary zagrożone zalewami powodziowymi (powódź 1997)

przybliżona lokalizacja sprowadzeń archeologicznych

strefy ochronne ujęć wody pośrednie wewnętrzne

strefy ochronne ujęć wody pośrednie zewnętrzne

granica udokumentowanego złoża piasku "Kluczbork - Zborowice"

obszar górniczego odstawiania wysokich napięć

terenowe gazociągi wysokoprężne

Obszar Natura 2000

pomnik przyrody

siedlisko chronione

stanowiska roślin chronionych

stanowiska roślin rzadkich

strefa sanitarna cmentarza 50m

1,2,3 tereny nie objęte zmianą planu