

Zarządzenie Nr BR.0050.198.2025
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 3 listopada 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną wymienioną w wykazie stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar

*Sprzedaż jest zgodna
ze zmianą miejscowego
planu zagospodarowania
przestrzennego miasta
Kluczborka część
południowa*

*03.11.2025r.
Kubof*

Kluczbork, dnia 3 listopada 2025 r.

GNP.7125.28.2025.KO

Załącznik
do zarządzenia Nr BR.0050.198.2025
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 3 listopada 2025 r.

W Y K A Z
nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego
wraz z gruntem z pierwszeństwem dla najemcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	działki nr 234/2	0,0261 w udziale 1005/10000	Kluczbork, ul.Damrota 18, zabudowana budynkiem mieszkalnym w którym znajduje się lokal mieszkalny nr 7 o pow. użytkowej 52,41 m ² z piwnicą o pow. 11,26 m ²	1MWU– tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	116,900,00 zł	Budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków. Strefa „A” ochrony konserwatorskiej.

Wykaz wywiesza się na okres od 3 listopada 2025 r. 24 listopada 2025 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 16 grudnia 2025 r. tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-
Organizacyjnym poz.142/2025
i wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 03.11.2025

BURMISTRZ
mgr inż. Jarosław Kielar