

BURMISTRZ MIASTA KLUCZBORKA
województwo opolskie

GNP.6845.4.2026.KO

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-Organizacyjnym poz. 261/2026
i wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 19.02.2026

Kluczbork, dnia 19 luty 2026 r.

Załącznik
do zarządzenia Nr BR.0050.26.2026
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 19 luty 2026 r.

W Y K A Z
nieruchomości położonej w Kluczborku, przeznaczonej do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. Lokalu w m ²	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz dzierżawny brutto	Termin płatności	Tryb i okres dzierżawy
1.	KW OP1U/00069119/8 działka nr 109/12, w budynku o numerze ewidencyjnym NEB 5086 na terenie zrewitalizowanym po byłym zakładzie Fampira	253,44 m ² wraz z tarasem i pergolą o pow. 79,20 m ²	Kluczbork, ul. Gen. Pułaskiego 5, lokal użytkowy wraz z pełnym wypożyczeniem w sprzęt niezbędny do prowadzenia działalności kawiarniano- gastronomicznej, położony na parterze, złożony z sali konsumpcyjnej wraz z barem o pow. 126,65 m ² , zaplecza kuchennego o pow. 61,81 m ² , załącza dostępnego dla gości (w tym korytarz i toalety) o pow. 64,98 m ²	1. U-tereny zabudowy usługowej. Przeznaczenie dzierżawy – prowadzenie kawiarni artystycznej z ofertą gastronomiczną	2. 500,00 zł miesięcznie. Nie przewiduje się aktualizacji czynszu dzierżawnego w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny do 25-go dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	W drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

Wykaz wywiesza się na okres od 19 lutego 2026 r. do 12 marca 2026 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Jarosław Kielar