

OŚ.6220.49.2025.AW

## **DECYZJA** **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 1112 z późn. zm.) – dalej zwana ustawą OOS, a także §3 ust. 2 pkt 2 w związku z §3 ust. 1 pkt 99 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025r., poz. 1691) – dalej zwaną Kpa, po rozpatrzeniu wniosku firmy CEDROB S.A., Ujazdówek 2A, 06-400 Ciechanów reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Józefa Sielużyckiego, Ujazdówek 2A, 06-400 Ciechanów, z dnia 16 września 2025r. (wraz z uzupełnieniem z dnia 13.10.2025r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji suszarni zbóż zlokalizowanej na działkach o nr ewidencyjnych 616 i 631 w miejscowości Ligota Dolna, gm. Kluczbork

### **STWIERDZAM**

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji suszarni zbóż zlokalizowanej na działkach o nr ewidencyjnych 616 i 631 w miejscowości Ligota Dolna, gm. Kluczbork.**
- II. Określam następujące warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia:**
  - 1. transport urządzeń i elementów instalacji oraz wszelkie prace budowlano-montażowe prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00-22.00;**
  - 2. zamontować kanał odpylający z automatycznym systemem redukcji i filtrem wodnym o gwarantowanym stężeniu pyłu na wylocie z urządzenia redukcyjnego nie większym niż 8 mg/m<sup>3</sup>;**
  - 3. wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych;**
  - 4. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;**
  - 5. wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego;**
  - 6. w przypadku konieczności odwodnienia wykopów:**
    - a) prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych;**
    - b) do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów oraz ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej;**
    - c) wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich;**

7. zastosować rozwiązania technologiczne oraz materiały o odpowiedniej jakości, spełniające wymogi ochrony środowiska, które nie wpływają na pogorszenie stanu środowiska wodnego;
8. suszarnię i kontenery technologiczne wyposażyć w szczelną, nienasiąkliwą posadzkę;
9. odpady inne niż niebezpieczne magazynować na utwardzonym podłożu, w kontenerach, pojemnikach, workach, big-bagach – w zależności od rodzaju odpadu, tak aby nie stanowiły zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego;
10. miejsca magazynowania odpadów wyposażyć w neutralizatory i sorbenty do neutralizacji oraz likwidacji ewentualnych wycieków (ilość oraz rodzaj stosowanych środków powinien być odpowiednio dobrany do składowanych odpadów);
11. wody opadowe i roztopowe odprowadzać w granicach inwestycji, w sposób niepowodujący szkód dla gruntów sąsiadujących.

## U z a s a d n i e

Wnioskiem z dnia 16 września 2025r. firma CEDROB S.A., Ujazdówek 2A, 06-400 Ciechanów, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Józefa Sielużyckiego, Ujazdówek 2A, 06-400 Ciechanów, wystąpiła do Burmistrza Miasta Kluczborka o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji suszarni zbóż zlokalizowanej na działkach o nr ewidencyjnych 616 i 631 w miejscowości Ligota Dolna, gm. Kluczbork.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy OOS, stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia jest Burmistrz Miasta Kluczborka.

Organ, po zapoznaniu się z wnioskiem stwierdził, że złożone dokumenty ze względu na braki formalne, nie mogą stanowić podstawy do wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 64 §2 Kpa, pismem Nr OŚ.6220.49.2025.AW z dnia 22 września 2025r. wezwano pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia przedmiotowego wniosku wyznaczając 7-dniowy termin na uzupełnienie braków. Jednocześnie został on pouczone, że nieusunięcie braków w określonym powyżej terminie spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpoznania.

Pismem, z dnia 29 września 2025r. pełnomocnik Inwestora, wniósł o przedłużenie terminu wyznaczonego na złożenie uzupełnienia do dnia 31 października 2025r.

Pismem Nr OŚ.6220.49.2025.AW z dnia 3 października 2025r. Burmistrz Miasta Kluczborka, działając na podstawie art. 64 §2 Kpa wyznaczył nowy termin do usunięcia braków tj. do dnia 31 października 2025r. Jednocześnie pełnomocnik Inwestora został ponownie pouczone, że nieusunięcie braków w określonym powyżej terminie spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpoznania. Inwestor uzupełnił przedmiotowy wniosek o brakujące dokumenty, pismem z dnia 13 października 2025r. w wyznaczonym terminie.

Za strony postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uznano, zgodnie z zapisami art. 74 ust. 3a ustawy OOS, wnioskodawcę oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

W trakcie postępowania administracyjnego ustalono, że planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć określonych w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy OOS jako planowane przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i zakwalifikowano na podstawie **§3 ust. 2 pkt 2** (tj. polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub

montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 z późn. zm.) jako planowane przedsięwzięcie mogące wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Uznając wniosek za kompletny, organ prowadzący postępowanie, poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zawiadomieniem OŚ.6220.49.2025.AW z dnia 22 października 2025r. Natomiast, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy OOS, pismem Nr OŚ.6220.49.2025.AW z dnia 22 października 2025r. wystąpiono o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Starosty Kluczborskiego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku pismem z dnia 29 października 2025r. Nr NZ.9022.4.30.2025.MCh poinformował Burmistrza Miasta Kluczborka, że wydanie opinii sanitarnej w przedmiotowej sprawie będzie możliwe po uzupełnieniu przez wnioskodawcę danych o planowanym przedsięwzięciu, zawartych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia o doprecyzowanie czy w związku z planowanym przedsięwzięciem zmieni się ilość ulegnie ilość dotychczas funkcjonujących zewnętrznych źródeł hałasu powiązanych z obiektem suszarni (wentylatorów wyrzutu, palnika i nawrotu) oraz czy ulegnie zmianie i w jakim stopniu dotychczasowa skumulowana (tj. całości zakładu) wielkość hałasu emitowanego do środowiska oraz określenie czy po modernizacji suszarni zwiększy się i o jaką wartość ilość wytwarzanych odpadów związanych z jej eksploatacją.. Jednocześnie organ ustalił, że do czasu dokonania wyjaśnień pozostawia sprawę bez biegu.

Mając na uwadze powyższe Burmistrz Miasta Kluczborka, działając zgodnie z przepisami art. 50 §1 oraz art. 7 i 77 §1 ustawy Kpa, pismem Nr OŚ.6220.49.2025.AW z dnia 31 października 2025r. wystąpił do pełnomocnika Inwestora o przedłożenie uzupełnienia w zakresie określonym w piśmie PPIS w Kluczborku, jednocześnie informując, że w przypadku nieuzupełnienia przedmiotowego wniosku w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane materiały, a brak uzupełnienia skutkować może odmową ustalenia środowiskowych uwarunkowań dla planowanego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 5 listopada 2025r., pełnomocnik Inwestora złożył do Burmistrza Miasta Kluczborka stosowne wyjaśnienia i uzupełnienia zgodnie z wezwaniem NZ.9022.4.30.2025.MCh PPIS w Kluczborku.

Starosta Kluczborski postanowieniem Nr ROŚ.6222.3.2025.EN z dnia 4 listopada 2025r. odmówił wydania opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wyjaśniając, że nie posiada on kompetencji do wydania opinii w przedmiotowym postępowaniu w związku z tym, że planowane przedsięwzięcie nie jest instalacją wymagającą pozwolenia zintegrowanego.

W trakcie toczącego się postępowania Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu pismem Nr WOOŚ.4220.290.2025.BB.1 z dnia 6 listopada 2025r., działając na podstawie art. 36 Kpa, zawiadomił o braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 64 ust. 4 ustawy OOS. Jednocześnie organ ustalił termin załatwienia sprawy w terminie do dnia 21 listopada 2025r. oraz poinformował o przysługującym stronom prawie do wniesienia ponaglenia do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Opolu wezwaniem Nr CO.ZZŚ.4901.144.2025.AS z dnia 7 listopada 2025r. wystąpił do Burmistrza Miasta Kluczborka o dokonanie uzupełnień przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia m.in. o rozwiązania chroniące środowisko

wodno-gruntowe, sposób zorganizowania gospodarki ściekowej, identyfikację jednolitej części wód powierzchniowych i podziemnych. Jednocześnie, działając na podstawie art. 36 Kpa organ ustalił termin załatwienia sprawy w terminie 14 dni od dnia otrzymania kompletnego uzupełnienia.

Mając na uwadze powyższe Burmistrz Miasta Kluczborka, działając zgodnie z przepisami art. 50 §1 oraz art. 7 i 77 §1 ustawy Kpa, pismem Nr OŚ.6220.49.2025.AW z dnia 17 listopada 2025r. ponownie wystąpił do pełnomocnika Inwestora o przedłożenie uzupełnienia w zakresie określonym w piśmie Dyrektor Zarządu Zlewni w Opolu, jednocześnie informując, że w przypadku nieuzupełnienia przedmiotowego wniosku w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane materiały, a brak uzupełnienia skutkować może odmową ustalenia środowiskowych uwarunkowań.

W trakcie prowadzonego postępowania w dniu 17 listopada 2025r. do Burmistrza Miasta Kluczborka wpłynęło uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, które zostało złożone przez pełnomocnika Inwestora bezpośrednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu – zawierające m.in. doprecyzowaną kwalifikację planowanego przedsięwzięcia.

Po dokonaniu ponownej analizy organ prowadzący postępowanie ustalił, że planowane przedsięwzięcie należy prawidłowo zakwalifikować zgodnie z **§3 ust. 2 pkt 2** (tj. polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach), w związku z **§ 3 ust. 1 pkt 99** (instalacje do pakowania i puszkowania produktów roślinnych lub produktów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 z późn. zm.) jako planowane przedsięwzięcie mogące wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem Nr WOOS.4220.290.2025.BB.2 z dnia 21 listopada 2025r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na modernizacji suszarni zbóż zlokalizowanej na działkach o nr ewidencyjnych 616 i 631 w miejscowości Ligota Dolna, gm. Kluczbork nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie działając na podstawie art. 64 ust. 3a ustawy OOS określił warunki jego realizacji:

1. transport urządzeń i elementów instalacji oraz wszelkie prace budowlano-montażowe prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00-22.00;
2. zamontować kanał odpylający z automatycznym systemem redukcji i filtrem wodnym o gwarantowanym stężeniu pyłu na wylocie z urządzenia redukcyjnego nie większym niż 8 mg/m<sup>3</sup>.

Natomiast pismem z dnia 26 listopada 2025r., pełnomocnik Inwestora złożył stosowne uzupełnienia do wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia wynikające z wezwania Nr CO.ZZŚ.4901.144.2025.AS Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Opolu.

Działając zgodnie z przepisami art. 7 i 77 ustawy Kpa pismem Nr OŚ.6220.2.2025.AW z dnia 2 grudnia 2025r. w celu ujednoczenia dokumentacji sprawy, organ prowadzący postępowanie przesłał wszystkie złożone przez pełnomocnika Inwestora uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o dołączenie materiałów do akt sprawy i wydanie opinii, a w przypadku zajęcia stanowiska, o wydanie ponownej opinii z uwzględnieniem nowych materiałów.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku pismem z dnia 12 grudnia 2025r. Nr NZ.9022.4.30.2025.MCh wydał opinię sanitarną, w której nie uznał potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na modernizacji suszarni zbóż zlokalizowanej na działkach o nr ewidencyjnych 616 i 631 w miejscowości Ligota Dolna, gm. Kluczbork.

Pismem Nr WOOS.4220.325.2025.BB z dnia 15 grudnia 2025r. RDOŚ w Opolu podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w postanowieniu Nr WOOS.4220.290.2025.BB.2 z dnia 21 listopada 2025r. stwierdzającym brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem Nr CO.ZZŚ.4901.144.2025.AS z dnia 18 grudnia 2025r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie działając na podstawie art. 64 ust. 3a ustawy OOS określił następujące warunki jego realizacji:

1. wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych;
2. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
3. wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego;
4. w przypadku konieczności odwodnienia wykopów:
  - a) prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych;
  - b) do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów oraz ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej;
  - c) wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich;
5. zastosować rozwiązania technologiczne oraz materiały o odpowiedniej jakości, spełniające wymogi ochrony środowiska, które nie wpływają na pogorszenie stanu środowiska wodnego;
6. suszarnię i kontenery technologiczne wyposażyć w szczelną, nienasiąkliwą posadzkę;
7. odpady inne niż niebezpieczne magazynować na utwardzonym podłożu, w kontenerach, pojemnikach, workach, big-bagach – w zależności od rodzaju odpadu, tak aby nie stanowiły zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego;
8. miejsca magazynowania odpadów wyposażyć w neutralizatory i sorbenty do neutralizacji oraz likwidacji ewentualnych wycieków (ilość oraz rodzaj stosowanych środków powinien być odpowiednio dobrany do składowanych odpadów);
9. wody opadowe i roztopowe odprowadzać w granicach inwestycji, w sposób niepowodujący szkód dla gruntów sąsiadujących.

Warunki określone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zostały ujęte w sentencji niniejszej decyzji.

Po zgromadzeniu wymaganych dokumentów Burmistrz Miasta Kluczborka, na podstawie art. 10 §1 Kpa zobowiązującym organ prowadzący postępowanie do zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu, zawiadomieniem Nr OŚ.6220.49.2025.AW z dnia 7 stycznia 2026r. poinformował strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji. W przysługującym terminie przed wydaniem decyzji, w odniesieniu do całości zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania materiałów, żadna ze stron nie wniosła uwag i nie zgłosiła wniosków.

**Po analizie treści przedłożonych materiałów organ stwierdził, co następuje:**

Po zapoznaniu się z wnioskiem firmy CEDROB S.A., Ujazdówek 2A, 06-400 Ciechanów, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Józefa Sielużyckiego, Ujazdówek 2A, 06-400 Ciechanów z dnia 16 września 2025r. , a w szczególności z dołączoną do wniosku kartą informacyjną przedsięwzięcia, zawierającą informacje o planowanym przedsięwzięciu, określone w art. 62a ustawy OOS (wraz z jej uzupełnieniami) stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowaniu istniejącej suszarni zbóż o dodatkowy kanał wylotowy wraz z fundamentem i oprzyrządowaniem w celu dołożenia funkcji tzw. wodnego odpylania.

Ziarno przeznaczone do suszenia dostarczane jest do suszarni od góry przy pomocy urządzenia zasypowego. Wypełnia ono komorę suszącą suszarni oraz segment zasypowy, tworząc pryzmę. Ogrzane przez palniki grzewcze powietrze zasysane jest przez wentylatory ssące do komory wlotowej, a stąd do komory suszącej. Przechodząc przez warstwę ziarna ogrzewa je, odbiera od niego wilgoć i wydostaje się przez daszki wylotowe, skąd jest odprowadzane przez wentylatory ssące na zewnątrz. Taki proces suszenia przebiega na wszystkich poziomach każdej z komór suszących suszarni. Zasypywane od góry ziarno przemieszcza się w dół, przechodząc pomiędzy daszkami, ogrzewa się i suszy, a po przejściu przez wszystkie poziomy suszące wysypuje się do segmentu wybierającego. W segmencie wybierającym wysuszony i ochłodzony materiał wysypywany jest z komór przez układ przegrody sterowanej automatycznie. Układ wybierania dostarcza ziarno do leja, skąd odbiera je przenośnik i wysypuje na zewnątrz suszarni do współpracujących urządzeń transportowych.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia powietrze wylotowe z wentylatorów wyrzutowych suszarni będzie kierowane ponownie w dół do filtra wodnego, w kierunku przeciwaprądowym, dzięki czemu wskutek uderzenia o lustro wody, nastąpi dodatkowa separacja łuski kukurydzianej oraz pyłów, które następnie poprzez układ sit filtracyjnych zostaną oddzielone od wody pracującej w układzie cyrkulacyjnym, a oczyszczona woda zostanie ponownie wykorzystana w cyklu pracy urządzenia. Oddzielone w ten sposób odpady będą kierowane do pojemnika, a później będą magazynowane i przekazywane do uprawnionych podmiotów.

Przedsięwzięcie jest planowane do realizacji na terenie istniejącej wytwórni pasz, zlokalizowanej w województwie opolskim, w powiecie kluczborskim, w gminie Kluczbork, na działkach o nr ew. 616 i 631 w obrębie Ligota Dolna.

Inwestycja zlokalizowana będzie w Wałbrzyskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej „Invest Park” – podstrefa Kluczbork. Łączna powierzchnia działek wynosi 3,9528 ha. Działki są obecnie terenem użytkowanym gospodarczo, a więc przekształconym i zabudowanym. Najbliższe tereny chronione akustycznie, oznaczone symbolami 4MN i 4MN/U, znajdują się w odległości około 540 m na południe od granicy terenu inwestycji.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia powierzchnia obiektów budowlanych na terenie zakładu zwiększy się z 11.496 m<sup>2</sup> do 11.559 m<sup>2</sup>. Wskutek realizacji przedsięwzięcia zmniejszy się powierzchnia terenów zielonych. Wydajność produkcyjna wytwórni wynosi 1.800 Mg/dobę wyrobów gotowych, a docelowa wydajność - 90 Mg/h.

Na podstawie art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 1112 z późn. zm.) oraz zgodnie z wypisem i wrysem Nr GNP.6727.365.2025.KK z dnia 24 września 2025r. ustalono, że działki nr 616 i 631 położone we wsi Ligota Dolna znajdują się na obszarze objętym mpzp i oznaczone są symbolem:

- 2P/U – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Kluczborku Nr LXII/883/23 z dnia 30 sierpnia 2023r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 2630 z 2023r.) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ligota Dolna. Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami powołanego wyżej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ligota Dolna.

Na etapie realizacji, na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, przewiduje się wystąpienie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i wzrost oddziaływania akustycznego, związany ze zwiększonym ruchem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję oraz z prowadzeniem prac związanych z posadowieniem fundamentu pod planowaną inwestycję i montażem kanału odpylającego. Transport elementów instalacji i prace budowlano-montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i hałasu będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy.

Projektowana inwestycja przyczyni się do ograniczenia emisji zanieczyszczeń z istniejącej suszarni zboża. Zamontowanie kanału odpylającego z automatycznym systemem redukcji i filtrem wodnym pozwoli na zmniejszenie emisji łuski kukurydzianej do powietrza z 15 mg/m<sup>3</sup> do 8 mg/m<sup>3</sup>).

Zgodnie z zapisami Rocznej oceny jakości powietrza w województwie opolskim Raport wojewódzki za rok 2024, wykonanej w Wydziale Monitoringu Środowiska w Opolu Departamentu Monitoringu Środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, teren, na którym planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie, usytuowany jest poza obszarami przekroczeń standardów jakości powietrza.

Przebudowa suszarni zakłada montaż 6 nowych wentylatorów i likwidację obecnie funkcjonującego jednego wentylatora wyrzutowego. Z sześciu nowych wentylatorów, cztery będą znajdowały się wewnątrz suszarni (dwa wentylatory palnika i dwa wentylatory nawrotu), w związku z tym będą izolowane akustycznie, dzięki czemu emisja hałasu będzie ograniczona. Pozostałe dwa wentylatory będą wyrzucały powietrze nie na szczycie suszarni tak jak do tej pory, lecz kanałem znajdującym się na dole kolumny suszącej. Dzięki takiemu usytuowaniu źródeł hałasu emisja dźwięku będzie ekranowana przez pozostałe budynki znajdujące się na terenie zakładu. Biorąc pod uwagę lokalizację najbliższych terenów chronionych akustycznie, ocenia się, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała przekroczenia standardów akustycznych.

Na etapie budowy przewiduje się zużycie wody do celów socjalnych, porządkowych i technologicznych (zwilżenie betonu w czasie związania) oraz wytworzenie ścieków bytowych. Woda pobierana będzie tak jak dotychczas, z ujęcia miejskiego. Ścieki również będą zagospodarowywane tak jak dotychczas, ponieważ pracownicy będą korzystali z istniejącej już kanalizacji. Na etapie eksploatacji woda będzie wykorzystywana na potrzeby filtra wodnego. Realizacja przedsięwzięcia nie zwiększy ilości powstających na terenie zakładu ścieków, ponieważ filtr wodny jest układem zamkniętym, po oczyszczeniu z łuski woda jest recykulowana, nie ma zrzutu ścieków. Niewielka część wody zatrzymywana jest w łusce oraz ulega odparowaniu, dlatego ubytki wody są okresowo uzupełniane. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie zwiększy się ilość pracowników zatrudnionych w zakładzie, zatem nie zwiększy się zapotrzebowanie na wodę do celów socjalnych ani ilość wytwarzanych ścieków bytowych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstanie niewielka ilość odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01 w związku z pobytami ekipy budowlanej. Odpady będą gromadzone w zamkniętych pojemnikach i odbierane przez firmę zbierającą odpady komunalne. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia będzie powstawał odpad w postaci łuski kukurydzianej, zakwalifikowany jako odpad z produkcji pasz roślinnych o kodzie 02 03 81. Odpad ten będzie zbierany, magazynowany w szczelnych pojemnikach w magazynie płaskim na terenie zakładu i przekazywany uprawnionej firmie do procesu utylizacji lub oddawany lokalnym rolnikom do skarmiania zwierząt gospodarskich.

Obszar inwestycji znajduje się poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-4 i 6-9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13), a zatem nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów.

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza granicami opolskich obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono. Najbliżej położonym w stosunku do planowanego przedsięwzięcia jest specjalny obszar ochrony siedlisk Łąki w okolicach Kluczborka nad Stobrawą PLH160013, oddalony o ok. 1,0 km. W stosunku do przedmiotów ochrony występujących w tym obszarze Natura 2000 obowiązuje plan zadań ochronnych (zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z dnia 18 maja 2016 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Łąki w okolicach Kluczborka nad Stobrawą PLH160013 (Dz. U. Woj. Op. poz. 1131, z późn. zm.)). W ww. akcie prawnym zidentyfikowano istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony gatunków i siedlisk ich występowania będących przedmiotami ochrony oraz zidentyfikowano cele działań ochronnych. W stosunku do czerwończyka fioletka *Lycaena helle*, czerwończyka nieparka *Lycaena dispar* i modraszka nausitous *Phengaris nausithous*, głównymi zagrożeniami są: zaniechanie koszenia, antropogeniczne zmniejszanie spójności siedlisk, zasypywanie terenu, melioracje i osuszanie. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia oraz lokalizację poza siedliskami chronionymi, realizacja planowanej inwestycji nie będzie generowała wskazanych w planach zadań ochronnych bezpośrednich zagrożeń, a także nie wpłynie na możliwości osiągnięcia celów działań ochronnych określonych dla ww. obszarów Natura 2000.

Teren przedsięwzięcia jest zlokalizowany poza obszarami projektowanych form ochrony przyrody oraz obszarami planowanych powiększeń form ochrony przyrody już istniejących - wyznaczonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego.

W bazie danych Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu brak jest informacji o występowaniu w granicach planowanego przedsięwzięcia gatunków roślin, grzybów oraz zwierząt podlegających ochronie prawnej, jak również siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty.

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami o wysokich i szczególnie wysokich walorach krajobrazowych wskazanych w opracowaniu pn.: Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony (K. Badora i K. Badora 2006). Zgodnie z Audytem krajobrazowym województwa opolskiego (Uchwała Nr XIV/158/2025 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 25 marca 2025 r. w sprawie uchwalenia Audytu krajobrazowego województwa opolskiego) teren inwestycji nie należy do krajobrazów priorytetowych.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza korytarzami ekologicznymi wskazanymi w 2011 r. przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk we współpracy z Pracownią na Rzecz Wszystkich Istot. Inwestycja zlokalizowana będzie również poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego.

Biorąc pod uwagę lokalizację planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego wpływu na różnorodność biologiczną na terenie planowanej inwestycji.

Po wdrożeniu działań minimalizujących (warunków określonych w punkcie II niniejszej decyzji) nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanej inwestycji na stan środowiska oraz zdrowie i życie ludzi.

W wyniku przeprowadzonej analizy zgromadzonych dokumentów, uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ustawy OOS, który określa uwarunkowania konieczne do uwzględnienia przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, należy stwierdzić, że wpływ planowanego przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze nie będzie znaczący. Analizując cechy przedsięwzięcia stwierdzono, że z uwagi na jego rodzaj, usytuowanie oraz charakter i skalę nie będzie ono znacząco negatywnie oddziaływać na stan środowiska oraz zdrowie i życie ludzi.

Ponadto, w wyniku analizy przedmiotowego wniosku, biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ustawy OOS – organ stwierdził, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują:

- a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek;
- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie;
- c) obszary górskie lub leśne;
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;
- e) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- f) obszary przylegające do jezior;
- g) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Inwestycja realizowana będzie na obszarze gminy Kluczbork, gdzie gęstość zaludnienia wynosi ok. 158 os/km<sup>2</sup>.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zaliczało się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz.138).

Modernizacja suszarni zboża nie zwiększy ryzyka wystąpienia na terenie zakładu poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Analizowane przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację, nie będzie zagrożone skutkami wystąpienia powodzi oraz nie będzie zagrożone ruchami masowymi ziemi.

W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się żadnych prac rozbiórkowych. Dzięki właściwej konstrukcji i wykorzystaniu odpowiednich materiałów modernizowana suszarnia zboża będzie przystosowana do zjawisk związanych ze zmianami klimatu, takich jak fale upałów, susze, wiatry, nawałne deszcze i burze, fale mrozów, grad lub śnieg.

Przedsięwzięcie będzie częścią istniejącej suszarni zbóż na terenie kompleksu zakładu produkcyjnego – Wytwórni Pasz. Produkcja paszy oparta jest na procesie technologicznym bazującym na czterech liniach technologicznych:

1. linia przyjęcia zboża,
2. linia magazynów,
3. linia produkcyjna,
4. linia magazynowania i wydania wyrobów gotowych,
5. baza LPG.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia, dzięki montażowi kanału odpylającego z automatycznym systemem redukcji i filtrem wodnym zostanie ograniczone oddziaływanie zakładu na środowisko w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia (z dala od granic państwa) oraz jego charakter (eksploatacja powoduje jedynie lokalne oddziaływanie w otoczeniu terenu przedmiotowego przedsięwzięcia), inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W toku postępowania przeanalizowano spełnienie przez przedsięwzięcie wymogów Ramowej Dyrektywy Wodnej. Analizowane przedsięwzięcie położone w regionie wodnym Górnej Odry, w Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600097 - dobrym stanie ilościowym i chemicznym, w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Stobrawa od źródeł do Kluczborskiego Strumienia – RW600010132311, statusie naturalnej części wód, złym stanie ogólnym wód. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z poborem wód powierzchniowych lub podziemnych. Nie przewiduje się także odprowadzania wód opadowych lub ścieków technologicznych do cieków powierzchniowych, ani trwałej zmiany stosunków wodnych.

Ponadto ustalono, że analizowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2025r., poz. 960). Teren, na którym zlokalizowane jest planowane przedsięwzięcie, nie jest położony na obszarze objętym ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2026 r., poz. 13).

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków, w wyniku analizy dokumentów uznano, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59 oraz art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022r. (Dz. U. z 2023r., poz. 335).

Na podstawie szczegółowej analizy danych zawartych w dołączonej do wniosku karcie informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami stwierdzono, że:

- na obszarze realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie występują dobra mineralne, siedliska zwierząt, pomniki przyrody podlegające ochronie jak również złoża surowców,
- realizacja planowanej inwestycji zgodna z przedstawionymi rozwiązaniami nie spowoduje znacznego pogorszenia głównych elementów środowiska,
- przedstawione i zaproponowane formy zabezpieczeń i rozwiązań chroniących środowisko dla planowanego przedsięwzięcia są wystarczające.

Analizując zebrane w toku postępowania dokumenty oraz wyżej opisane cechy przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy OOS należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie zwiększa zagrożenia dla środowiska oraz nie będzie ono znacząco negatywnie oddziaływać na stan środowiska oraz zdrowie i życie ludzi. W trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wprowadzenia do środowiska substancji mogących powodować zanieczyszczenie takich elementów środowiska jak: gleba, wody powierzchniowe i podziemne, klimat akustyczny, rzeźba terenu.

Reasumując powyższe ustalenia stwierdzono, że na podstawie złożonych dokumentów oraz wymienionych wyżej opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie należy orzec jak w sentencji – nie stwierdzać potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazać na potrzebę określenia warunków i wymagań określonych w punkcie II niniejszej decyzji.

## P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu, ul. Oleska 19A, 45-052 Opole, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 §2 i art. 129 §1 i 2 Kpa).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie (art. 130 §1 i 2 Kpa).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta Kluczborka oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a i 130 §4 Kpa).

Opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł pobrano na podstawie Cz. I ust. 45 pkt 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2025r., poz. 1154 z późn. zm.).

Z up. Burmistrza  
Naczelnik Wydziału  
Ochrony Środowiska i Leśnictwa

### Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

### Otrzymuje:

(za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)

1. CEDROB S.A.  
Ujazdówek 2A, 06-400 Ciechanów  
**na ręce pełnomocnika:**  
Józef Sieluzyczny  
Ujazdówek 2A, 06-400 Ciechanów
2. MARCEGAGLIA POLAND Sp. z o.o.  
ul. Kaliska 72, 46-320 Praszka **(e-doręczenia)**
3. INPOL-KRAK TUBES SERVICE-CENTER Sp. z o.o.  
ul. Kosiarzy 2, 30-831 Kraków **(e-doręczenia)**
4. SEPPELER OCYNKOWNIA ŚLĄSK Sp. z o.o.  
Kroczywiech 38, 32-500 Chrzanów **(e-doręczenia)**
5. ASPÓCK AUTOMOTIVE POLSKA Sp. z o.o.  
ul. Przemysłowa 11, 46-200 Ligota Dolna **(e-doręczenia)**

### Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Jagiellońska 8, 46-200 Kluczbork **(e-doręczenia)**
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu  
ul. Firmowa 1, 45-594 Opole **(e-doręczenia)**
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Opolu  
ul. Odrowążów 2, 45-089 Opole **(e-doręczenia)**
4. Starosta Kluczborski  
ul. Katowicka 1, 46-200 Kluczbork
5. a/a

Sporządziła: Agnieszka Wierzbicka