

**BURMISTRZ MIASTA KLUCZBORKA**  
**województwo opolskie**

**Zarządzenie Nr AO.0050. 115.2017.**  
**Burmistrza Miasta Kluczborka**  
**z dnia 21 czerwca 2017 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj.Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal w budynku mieszkalnym wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
*mgr inż. Jarosław Kielar*

**Rada Prawny**  
  
**Inżynier Urban**

**W Y K A Z**

**nieruchomości zabudowanej położonej w Kluczborku przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu z pierwszeństwem dla najemcy.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena			Opłaty w % wartości gruntu		
					gruntu	budynku/lokalu	razem	Pierwsza	roczna	aktualizacja
1.	KW OP1U/0004481 8/7 ark. m. 6 działka nr 233/1	125 w udziale 846/10000	Kluczbork ul. Damrota 20 , zabudowana budynkiem mieszkalnym, lokal mieszkalny nr 4 o pow. 30,29 m <sup>2</sup> wraz z piwnicą o pow. 2,62 m <sup>2</sup> . Budynek wpisany do rejestru zabytków.	1MWU – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	1.005,00zł	31.083,00 zł	32.088,00 zł	20% 201,00 zł + 23% podatek VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej	1% 10,05 zł + 23% podatek VAT , płatna do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata

Wykaz wywiesza się na okres od 21 czerwca 2017 r. do 12 lipca 2017 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 3 sierpnia 2017 r. t.j. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu .

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Jarosław Kielar*