

Zarządzenie Nr AO.0050. ⁵³ .2018.
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 11 kwietnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj.Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal w budynku mieszkalnym wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar

Rada Prawny

Krzysztof Urban

Kluczbork, dnia 11 kwietnia 2018 r.

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr AO.0050. 53 .2018
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 11 kwietnia 2018 r.

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej położonej w Kluczborku przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego
wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu z pierwszeństwem dla najemcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena			Opłaty w % wartości gruntu		
					gruntu	budynku/lokalu	razem	Pierwsza	roczna	aktualizacja
1.	KW OP1U/0003275 7/4 ark. m. 6 działka nr 175/1	205 w udziale 924/10000	Kluczbork ul. Krakowska 3-5 , zabudowana budynkiem mieszkalnym, lokal mieszkalny nr 3 o pow. 51,78 m ² .	1MWU – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, strefa „A” ochrony konserwatorskiej, stanowisko archeologiczne nr1	2.084,00zł	99.306,00 zł	101.390,00 zł	20% 416,80 zł + 23% podatek VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej	1% 20,84 zł + 23% podatek VAT , płatna do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata

Wykaz wywiesza się na okres od 11 kwietnia 2018 r. do 2 maja 2018 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 24 maja 2018 r. tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu .

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar